

**Dom**  
**Godów, Gołkowice, ul. Wyzwolenia**  
**675 000 zł**

**OPIS:**

Nowoczesny dom parterowy | Gołkowice | 5 km od Jastrzębia-Zdroju Na sprzedaż nowoczesny dom parterowy położony w Gołkowicach, zaledwie 5 km od Jastrzębia-Zdroju. Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 670 m<sup>2</sup>, w spokojnej okolicy z szybkim dojazdem do miasta oraz autostrady. Dom został zaprojektowany z myślą o wygodzie codziennego użytkowania. Powierzchnia obejmuje przestronny salon z jadalnią i otwartą kuchnią oraz wyjściem na taras, trzy sypialnie, łazienkę, osobne WC, pralnię z pomieszczeniem gospodarczym oraz wiatrołap. Standard wykonania: • ściany z betonu komórkowego Solbet 24 cm, • okna trzyszybowe w kolorze grafitowym, • rolety zewnętrzne elektryczne, • ocieplenie dachu 30 cm wełny mineralnej, • elewacja ocieplona styropianem 20 cm i wykończona tynkiem silikonowym, • schody wejściowe oraz opaska z kostki brukowej Dom posiada wykonane przyłącza wody, kanalizacji oraz gazu. W cenie zawarty jest piec gazowy z montażem oraz ogrzewanie podłogowe. Lokalizacja: • Jastrzębie-Zdrój – ok. 5 km, • szybki dojazd do autostrady, • w pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, kościół oraz trasa rowerowa. To propozycja dla osób szukających nowego, energooszczędnego domu w spokojnej lokalizacji z dogodnym dostępem do pełnej infrastruktury.

**SZCZEGÓŁY OFERTY:**

Nr.	LOK-DS-9528
Miejscowość:	Godów
Ulica:	Wyzwolenia
Powierzchnia:	95,94 m <sup>2</sup>
M:	5/6
Cena:	675 000 zł
Liczba pokoi:	4
Piętro:	
Cena za m <sup>2</sup> :	7 035,65 zł
Standard:	★ ★ ★ ★ ★



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Jakub Fornal**

tel. **690616772**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**