

Dom

Strumień (gw), Bąków, ul. Łęgowa

609 000 zł

OPIS:

REZERWACJA. Na sprzedaż komfortowy i funkcjonalny dom jednorodzinny wybudowany w 2007 roku, położony w spokojnej części Bąkowa. Nieruchomość usytuowana jest na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 2050 m², zapewniającej prywatność, przestrzeń oraz doskonałe warunki do wypoczynku. Parametry nieruchomości: - Powierzchnia całkowita: 194,9 m² - Powierzchnia użytkowa: 140 m² - 5 ustawnych i jasnych pokoi - Garaż w bryle budynku na 1 samochód - Rok budowy: 2007 Standard wykonania: - Budynek wykonany z gazobetonu (40 cm) - Dach ocieplony wełną mineralną, pokryty papą - Nowe drzwi wejściowe z 2025 roku - Okna PCV - Brama garażowa ręczna Ogrzewanie: - Ogrzewanie gazowe - Kominiek z rozprowadzeniem ciepła do dwóch pokoi na piętrze - Ogrzewanie podłogowe na parterze (sypialnia kloryfer) - Kaloryfery Kuchnia i wykończenie: - Kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD - Na podłogach panele oraz kafle - Funkcjonalny układ pomieszczeń idealny dla rodziny Media: - Prąd - Gaz - Woda - Szambo Działka: Działka jest w pełni zagospodarowana i zadbana. Duża przestrzeń daje wiele możliwości aranżacji od strefy relaksu, po ogród dla miłośników zieleni. Lokalizacja: Nieruchomość znajduje się w dobrej lokalizacji z szybkim dostępem do drogi wojewódzkiej, co zapewnia sprawną komunikację z okolicznymi miejscowościami. Bliskość Skoczowa, Cieszyna oraz głównych tras komunikacyjnych pozwala wygodnie łączyć spokojne życie poza miastem z codziennymi obowiązkami. Dodatkowym atutem jest bliskość terenów rekreacyjnych i górskich. W niedalekiej odległości znajdują się Wisła, Ustroń oraz liczne szlaki turystyczne i rowerowe Beskidów, dzięki czemu jest to idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i aktywnego wypoczynku przez cały rok. To doskonała propozycja dla osób szukających przestronnego, zadbanego domu w spokojnej okolicy, z dużą działką i dobrym dojazdem. Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację.

SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-9507
Miejscowość:	Strumień (gw)
Ulica:	Łęgowa
Powierzchnia:	194,90 m ²
M:	5/6
Cena:	609 000 zł
Liczba pokoi:	5
Piętro:	
Cena za m ² :	3 124,68 zł
Standard:	★★★★☆



Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym

Kontakt: Małgorzata Węzka

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**