

## Dom

**Jastrzębie-Zdrój, Zdrój, ul.**

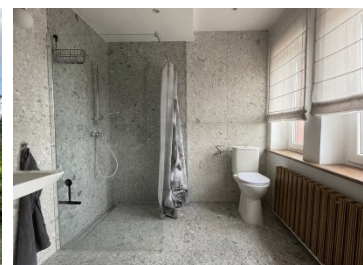
**649 000 zł**

### OPIS:

Na sprzedaż piętrowy dom z garażem, częściowo podpiwniczony położony w Jastrzębiu Zdroju w malowniczej okolicy blisko parku Zdrojowego. Budynek wybudowany w 1990 roku o powierzchni użytkowej-131,70m<sup>2</sup>. Rozkład pomieszczeń: Parter: duży salon z jadalnią oraz balkonem, toaleta, kuchnia ze spiżarką z oknem, przestronny hol. Piętro: 3 nieprześciowe pokoje, dwa z balkonami, duża łazienka z prysznicem, hol. Piwnica: 4 pomieszczenia, łazienka z prysznicem, sauna, pralnia. W pokojach oraz przedpokojach na ścianach gładzie na podłodze parkiet. Łazienki w glazurze wraz z sanitariami, na wyposażeniu prysznic. Kuchnia w zabudowie na podłodze kafle, na ścianach kafelki-gładzie. Ogrzewanie: Piec gazowy dwufunkcyjny (wymieniony 2025r listopad) Materiał budowlany- czerwona cegła. Dach kryty blachą. Okna PCV. Budynek jest zadbane i dobrze utrzymany, w doskonałym stanie technicznym. Działka o powierzchni 610m<sup>2</sup>, płaska ,ogrodzona, w kształcie prostokąta, zagospodarowana- liczne nasadzenia. Dojazd drogą utwardzoną miejską. Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz. Dom położony w spokojnej dzielnicy domków jednorodzinnych. Umowa z wyłącznością-agencja oraz Właściciel prosi Zainteresowanych o kontakt w sprawie prezentacji z osobą wskazaną w ogłoszeniu.

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-9485
Miejscowość:	Jastrzębie-Zdrój
Ulica:	
Powierzchnia:	151,30 m <sup>2</sup>
M:	5/6
Cena:	649 000 zł
Liczba pokoi:	4
Piętro:	
Cena za m <sup>2</sup> :	4 289,49 zł
Standard:	★ ★ ★ ★ ★



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Małgorzata Węzka**

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**