

## Mieszkanie

**Jastrzębie-Zdrój, Gwarków, ul. Wielkopolska**

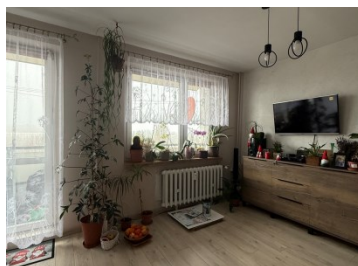
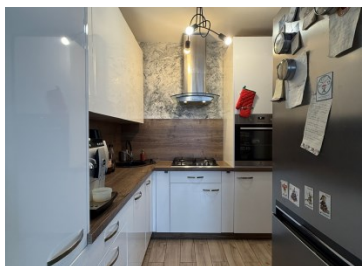
**339 000 zł**

### OPIS:

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie typu M-6 w układzie 3x1 o powierzchni 70,71 m<sup>2</sup>, położone na VIII piętrze w zadbanym, 10-piętrowym bloku przy ul. Wielkopolskiej w Jastrzębiu-Zdroju. To idealna propozycja dla rodziny z dziećmi, osób ceniących przestrzeń lub jako bezpieczna inwestycja pod wynajem. Układ pomieszczeń: jasny salon z wyjściem na balkon, trzy sypialnie, w tym jedna przechodnia, praktyczna komórka/garderoba wydzielona w jednym z pokoi, kuchnia, łazienka, funkcjonalny przedpokój, balkon przynależna piwnica. Mieszkanie w stanie do wejścia, niewymagające dodatkowych nakładów finansowych. Na ścianach położono gładzie, na podłogach w pokojach panele, w kuchni oraz przedpokoju kafle imitujące drewno, łazienka w całości wykafelkowana, okna PCV. W 2021 roku przeprowadzono remont kuchni, salonu i przedpokoju wraz z wymianą instalacji, co gwarantuje komfort i bezpieczeństwo użytkowania. Lokalizacja: Świetnie skomunikowana i w pełni zurbanizowana okolica. W bezpośrednim sąsiedztwie piekarnia, sklepy spożywcze, szkoły, kościół, galeria handlowa. Pełna infrastruktura miejska w zasięgu kilku minut spacerem sprawia, że jest to miejsce idealne do życia. Oferta z wyłącznością dla biura- Właściciel oraz Agencja proszą osoby zainteresowane ofertą o kontakt z osobą wskazaną w ogłoszeniu. Zapraszam na prezentację. Usługa pośrednictwa jest płatna w sytuacji zakupu nieruchomości. Prezentacje wszystkich nieruchomości są bezpłatne, natomiast przed prezentacją należy podpisać umowę pośrednictwa.

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Nr.                      | LOK-MS-9325          |
| Miejscowość:             | Jastrzębie-Zdrój     |
| Ulica:                   | Wielkopolska         |
| Powierzchnia:            | 70,51 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 5/6                  |
| Cena:                    | 339 000 zł           |
| Liczba pokoi:            | 4                    |
| Piętro:                  | 8p                   |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 4 807,83 zł          |
| Standard:                | ★★★★☆                |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Alicja Gorna**

**tel. 798679637**

**nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: 6096**

**www.lokum2.pl**