

## Mieszkanie

**Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Pionierów, ul. Warmińska**

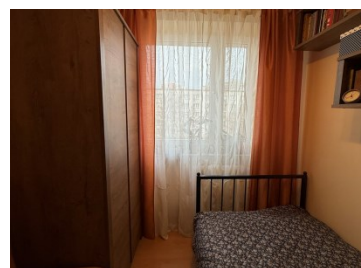
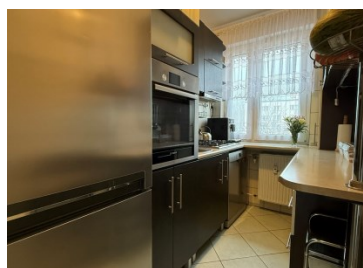
**269 000 zł**

## OPIS:

Na sprzedaż M-5 z balkonem, powierzchnia 55,8m<sup>2</sup>, usytuowane na 3-piętrze w niskim bloku, przy ul. Warmińskiej. W skład mieszkania wchodzi: cztery pokoje (z jednego wyjście na balkon z widokiem na przestrzeń), kuchnia, łazienka, przedpokój i piwnica. W pokojach na ścianach gładź na podłogę panele i kafle. Kuchnia z oknem, na wyposażeniu zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD t.j. zmywarka, lodówka, piekarnik i płyta gazowa. Łazienka wyremontowana w 2021r. cała w glazurze, na wyposażeniu kabina prysznicowa oraz pralka. W cenie mieszkania pozostaje wyposażenie widoczne na zdjęciach (oprócz telewizora, szafy wolnostojącej w jednym z pokoi oraz wiszących półek). Wymieniona instalacje wodno-kanalizacyjna 2023r., częściowo wymienione instalacje elektryczne. Mieszkanie jest czyste i zadbane i nie wymaga nakładów finansowych. Blok po termomodernizacji, wejście zabezpieczone domofonem. Dogodna lokalizacja, sklepy dyskontowe, szkoła, przedszkole, targowisko miejskie, komunikacja miejska, plac zabaw. Balkon splecony w dniu zakupu nieruchomości przez aktualnych Właścicieli. Termin wydania kluczy do uzgodnienia z Właścicielami. Czynsz przy 2 osobach ok. 890zł Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na niezobowiązującą prezentację Usługa pośrednictwa jest płatna w sytuacji zakupu nieruchomości. Prezentacje wszystkich nieruchomości są bezpłatne, natomiast przed prezentacją należy podpisać umowę pośrednictwa.

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Nr.                      | LOK-MS-9306          |
| Miejscowość:             | Jastrzębie-Zdrój     |
| Ulica:                   | Warmińska            |
| Powierzchnia:            | 55,80 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 5/6                  |
| Cena:                    | 269 000 zł           |
| Liczba pokoi:            | 4                    |
| Piętro:                  | 3p                   |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 4 820,79 zł          |
| Standard:                | ★★★★☆                |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Alicja Gorna**

tel. **798679637**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

**www.lokum2.pl**