

## Dom

**Jastrzębie-Zdrój, Ruptawa, ul.**

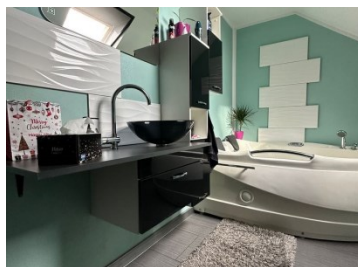
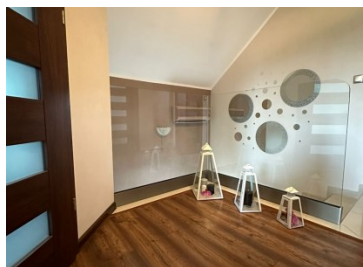
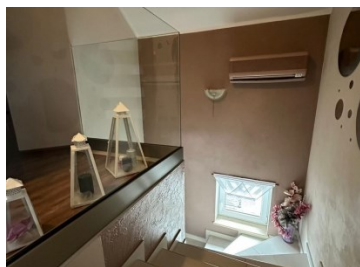
**849 000 zł**

## OPIS:

**REZERWACJA** Oferujemy na sprzedaż urokliwy dom w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 120,88 m<sup>2</sup>. Nieruchomość usytuowana w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Libowiec. Dom w typowej zabudowie bliźniaczej o pow. całkowitej 132,96m<sup>2</sup> usytuowanej na działce o pow. 513m<sup>2</sup>. Rozkład pomieszczeń: Parter: salon, otwarta kuchnia, wiatrołap, łazienka, wyjście na taras. Piętro: 2 sypialnie (jedna z nich bardzo duża), łazienka, hol oraz wejście na poddasze (nieużytkowe) Parter w nowoczesnym stylu z otwartą przestronną kuchnią w zabudowie. Świetne połączenie kolorów i stylu dla osób, które szukają domu gotowego do zamieszkania. Łazienka w glazurze na wyposażeniu prysznic oraz sanitariaty. Na piętrze 2 sypialnie z tego jedna z nich z garderobą na ścianach gładzie na podłodze panele. Łazienka w glazurze na wyposażeniu duża wanna z hydromasażem. Dom bardzo ciepły zadbane znajdujący się na nowoczesnym osiedlu domków jednorodzinnych. Okna PCV, ogrzewanie gazowe (podłogowe), kanalizacja. Dwa garaże jeden z nich w budynku (z bramą elektryczną), drugi wolnostojący. Prezentowana nieruchomość jest niezwykle atrakcyjna ze względu na lokalizację- bezpośrednio przy centrum miasta z jego udogodnieniami i infrastrukturą, stanowiąc jednocześnie prywatną enklawę ciszy. IDEALNA LOKALIZACJA! Bardzo blisko do centrum miasta. W pobliżu znajduje się szkoła, przedszkole, sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, kościół, Żelazny Szlak Rowerowy. Właściciele oraz Agencja proszą Zainteresowanych o kontakt w sprawie prezentacji z osobą wskazaną w ogłoszeniu. Możliwość zamiany na inną nieruchomość. Cena do negocjacji. Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację ! Oferta na wyłączność biura.

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Nr.                      | LOK-DS-9224           |
| Miejscowość:             | Jastrzębie-Zdrój      |
| Ulica:                   |                       |
| Powierzchnia:            | 132,96 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 4                     |
| Cena:                    | 849 000 zł            |
| Liczba pokoi:            | 3                     |
| Piętro:                  |                       |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 6 385,38 zł           |
| Standard:                | ★★★★★                 |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Małgorzata Węzka**

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**