

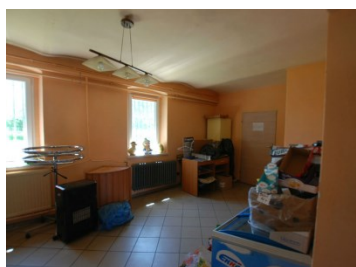
**Lokal**  
**Godów, Gołkowice, ul.**  
**209 000 zł**

**OPIS:**

Do sprzedaży nieruchomość o powierzchni użytkowej 196m<sup>2</sup>, o przeznaczeniu usługowym lub mieszkalnym, z parkingiem, na działce o pow. 1303 m<sup>2</sup>. Oferta skierowana do potencjalnych inwestorów. Budynek znajduje się w Gołkowicach przy głównej ulicy. Przez lata w budynku funkcjonował sklep spożywczy oraz odzieżowy. Obiekt składa się z parteru oraz poddasza użytkowego. Na parterze sala główna (około 100m<sup>2</sup>), zaplecze magazynowo socjalne, dwie powierzchnie biurowe. Poddasze bardzo przestronne, do własnej aranżacji. Nieruchomość wyposażona jest w instalacje elektryczną, wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie centralne piecem węglowym w piwnicy i grzejnikami stalowymi (pływowymi). Na budynku wykonano przyłącze gazowe. Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację

**SZCZEGÓŁY OFERTY:**

Nr.	LOK-LS-5708
Miejscowość:	Godów
Ulica:	
Powierzchnia:	255 m <sup>2</sup>
M:	2
Cena:	209 000 zł
Liczba pokoi:	0
Piętro:	1p
Cena za m <sup>2</sup> :	819,61 zł
Standard:	★ ★ ☆ ☆ ☆



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Julia Różalska**

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**