Dom
Godów, Skrzyszów, ul. 1 Maja
570 000 zł

OPIS:

Na sprzedaż dom jednorodzinny z budynkiem gospodarczym i garażem położony w spokojnej części Skrzyszowa. Nieruchomość została oddana do użytkowania w 1986 roku i usytuowana jest na działce o powierzchni 935 m2. To doskonała propozycja dla rodziny poszukującej komfortowego domu z ogrodem oraz dogodnym dostępem do niezbędnej infrastruktury. Parametry nieruchomości: - Powierzchnia całkowita: 220 m2 - Powierzchnia użytkowa: 148 m2 - Wysoki parter (wysokość pomieszczeń ok. 2,40 m) - Działka o powierzchni 935 m2 - Budynek gospodarczy ok. 45m2 Standard wykonania: - Budynek wybudowany z pustaka - Ocieplenie ścian styropianem 10 cm • - Dach ocieplony wełną mineralną - Pokrycie dachu papą - Okna PCV Ogrzewanie: -Ogrzewanie gazowe - Dodatkowe źródło ciepła – koza - Kaloryfery w całym budynku Media: - Prąd -Gaz -Woda -Szambo Ogród i otoczenie: Działka jest zagospodarowana i pełna zieleni. Znajdują się na niej liczne kwiaty ozdobne, krzewy oraz drzewa owocowe, w tym śliwa i winorośl. To idealne miejsce do odpoczynku, rodzinnych spotkań oraz spędzania czasu na świeżym powietrzu. Lokalizacja: Dużym atutem nieruchomości jest dogodna lokalizacja. W pobliżu znajdują się sklep, szkoła oraz przedszkole, co znacząco ułatwia codzienne funkcjonowanie. Miłośnicy aktywnego wypoczynku docenią bliskość ścieżek rowerowych, terenów leśnych oraz licznych tras spacerowych. Spokojna okolica, dużo zieleni i szybki dostęp do najważniejszych punktów usługowych sprawiają, że jest to doskonałe miejsce do życia. Dom oferuje duży potencjał aranżacyjny i stanowi świetną propozycję dla osób poszukujących przestronnej nieruchomości w cichej, zielonej okolicy, z jednoczesnym dostępem do pełnej infrastruktury. Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację.

SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-9506
Miejscowość:	Godów
Ulica:	1 Maja
Powierzchnia:	220 m^2
M:	5/6
Cena:	570 000 zł
Liczba pokoi:	6
Piętro:	
Cena za m^2:	2 590,91 zł
Standard:	★★★☆☆











Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowymlub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym

Kontakt: **Małgorzata Węzka**
tel. **697066096**
nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

www.lokum2.pl