

Dom

Jastrzębie-Zdrój, Zdrój, ul.

680 000 zł

OPIS:

Oferujemy na sprzedaż dom o pow. 96m² usytuowany na malowniczej działce o pow. 3500m² w Jastrzębiu Zdroju dzielnicy Zdrój. DOM: - Parter (zamieszkały): salon, sypialnia, łazienka, kuchnia, przedpokój, spiżarnia. - Poddasze: 1 pokój wykończony, 2 pomieszczenia (łazienka i dodatkowy pokój) do wykończenia, obronione okna i parapety, do tynkowania. - ocieplony styropianem, otynkowany. - okna wymienione na plastikowe (2 drewniane zachowane w dobrym stanie). - podłogi: płytki ceramiczne + linoleum (położone 2017r). - ogrzewanie gazowe Dom w stanie do zamieszkania od zaraz, z możliwością własnej aranżacji piętra. DZIAŁKA: - częściowo zagospodarowana, częściowo rekreacyjna i zalesiona. - ok. 40 tuj (15–18-letnie) - duże drzewa: 3 orzechy, - drzewa owocowe (wiśnie), - krzewy aronii (plenne), - gaj malinowy, - modrzewie (ok. 25-letnie) – miejsce na grzyby (maślaki). - stodoła (z lat 60tych pokryta dachówką, z garażem, możliwość dowolnej adaptacji, prąd) oraz budynek gospodarczy (np. na kurnik – do adaptacji lub rozbiórki prąd). Idealny dom do zamieszkania od razu, a jednocześnie z potencjałem modernizacji pod indywidualne potrzeby. Doskonała lokalizacja! W promieniu 1km wszystko, co do życia potrzebne: - przystanek autobusowy, - szkoła, przedszkole - przychodnia zdrowia - sklep, stacja benzynowa, myjnia - basen odkryty - restauracje, kawiarnie - siłownie, centrum fitness - park zdrojowy z fontannami, tętnią i promenadą spacerową - centrum handlowe Świetna komunikacja z konurbacją katowicką - dojazd do autostrady A1 – ok. 5 minut. Spokojne i ciche sąsiedztwo. Cena podlega negocjacji. Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację.

SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-9184
Miejscowość:	Jastrzębie-Zdrój
Ulica:	
Powierzchnia:	96 m ²
M:	5/6
Cena:	680 000 zł
Liczba pokoi:	4
Piętro:	
Cena za m ² :	7 083,33 zł
Standard:	★ ★ ★ ★ ★



Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym

Kontakt: Małgorzata Węzka

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

www.lokum2.pl