

## Dom

**Jastrzębie-Zdrój, Ruptawa, ul.**

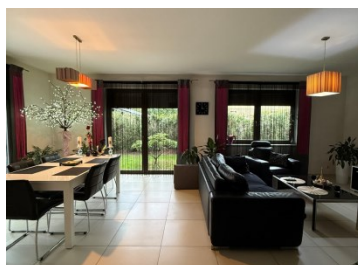
**1 129 000 zł**

## OPIS:

Na sprzedaż dom jednorodzinny z 2015r. z poddaszem użytkowym położony w spokojnej i cichej okolicy w Jastrzębiu-Zdroju na działce o pow. 855 m<sup>2</sup>. Dom o powierzchni użytkowej 213,07 z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń. W bryle budynku znajduje się garaż jedno stanowiskowy z bramą automatyczną. Działka zagospodarowana z licznymi nasadzeniami. Rozkład pomieszczeń: Parter: -Wiatrołap 3,55 m<sup>2</sup> -Hall 9,03 -Komunikacja 2,83 m<sup>2</sup> -Pokój 9,82 -Łazienka 5,94 m<sup>2</sup> -Kuchnia 10,65 m<sup>2</sup> -Salon 33,17 m<sup>2</sup> -Garaż 26,98 m<sup>2</sup> -Kotłownia 11,91 m<sup>2</sup> -Taras Poddasze: -Kl. schodowa 6,90 m<sup>2</sup> -Komunikacja 5,83 m<sup>2</sup> -Garderoba 2,83 m<sup>2</sup> -Pokój 13,49 m<sup>2</sup> -Pralnia 2,97 m<sup>2</sup> -Łazienka 10,09 m<sup>2</sup> -Pokój 12,43 m<sup>2</sup> -Pokój 13,59 m<sup>2</sup> -Garderoba 4,53 m<sup>2</sup> -Pokój 20,36 m<sup>2</sup> -Garderoba 4,56 m<sup>2</sup> -Balkon mały -Balkon Duży We wszystkich pomieszczeniach na ścianach gładź gipsowa, na podłogach panele oraz kafle. Dach dwuspadowy kryty dachówką betonową. Ogrzewanie na eko-groszek. Budynek podłączony jest do sieci kanalizacyjnej. Dom został wybudowany z betonu komórkowego ocieplonego od zewnątrz styropianem twardym gr. 12 cm. Cicha i spokojna okolica, bliska zabudowa domków jednorodzinnych oraz terenów zielonych, ok. 6 min drogi autem do centrum Jastrzębia. Zapraszam na prezentację.

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Nr.                      | LOK-DS-9125           |
| Miejscowość:             | Jastrzębie-Zdrój      |
| Ulica:                   |                       |
| Powierzchnia:            | 302,67 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 5/6                   |
| Cena:                    | 1 129 000 zł          |
| Liczba pokoi:            | 6                     |
| Piętro:                  |                       |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 3 730,14 zł           |
| Standard:                | ★ ★ ★ ★ ★             |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Alicja Gorna**

**tel. 798679637**

**nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: 6096**

**www.lokum2.pl**