

Dom

Strumień (gw), Drogomyśl, ul. Cisowa

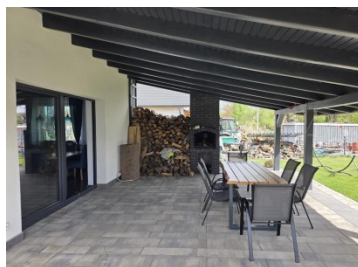
899 000 zł

OPIS:

Polecamy Państwu na sprzedaż dom położony w Drogomyślu w cichej, spokojnej okolicy. Budynek niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym, który został oddany do użytku w 2022 roku o powierzchni mieszkalnej 118,85m², całkowitej z tarasem 162m², kubaturą 529m³. Zestaw pomieszczeń w budynku : - parter : pokój dzienny z jadalnią 32,40m², kuchnia 12,36m², komunikacja 3,99m², wiatrołap 3,62m², łazienka z kabiną prysznicową 4,97m². Razem na parterze 57,34m². W załączeniu jest rzut parteru. - poddasze użytkowe : schody 4,73m², komunikacja 3,40m², łazienka z wanną 8,33m², pokój 13,27m², sypialnia 13,49m², sypialnia 15,82m². Razem na poddaszu 61,51m². W załączeniu jest rzut poddasza. Dom wybudowany z prefabed 24 - gazobeton, ocieplony grafitowym styropianem 20cm, dach ocieplony konstrukcji drewnianej kryty dachówką, okna PCV 3 szybowe, podłogi - kafelki. Z tyłu budynku jest duży taras około 40m². W budynku pozostaje kuchnia w zabudowie oraz szafy w zabudowie. Media : prąd, siła, woda, gaz, szambo oraz dodatkowo zbiornik 6 000 l na wodę deszczową. CO gazowe - podłogowe oraz jest kominek. Działka o powierzchni 926m² ogrodzona z bramą wjazdową na pilota. Na działce jest posadowiony garaż na 2 samochody. Dojazd do posesji drogą gminną ze zjazdem na drogę wewnętrzną utwardzoną. Dobry dojazd - do Strumienia około 7,5km, do Skoczowa około 8,5km, do Jastrzębia Zdroju około 17,5km, do Żor około 24km, do Katowic około 58km, do Ustronia około 19km, do Bielska-Białej około 26km. Cena i warunki sprzedaży do uzgodnienia. Nabywca w cenie nabywa także udział w drodze dojazdowej wewnętrznej. Stan prawny nieruchomości uregulowany, bez roszczeń, zadłużeń, hipoteki.

SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-8921
Miejscowość:	Strumień (gw)
Ulica:	Cisowa
Powierzchnia:	164 m ²
M:	5/6
Cena:	899 000 zł
Liczba pokoi:	4
Piętro:	
Cena za m ² :	5 481,71 zł
Standard:	★★★★★



Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym

Kontakt: Oliwia Jadach

tel. **573431962**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

www.lokum2.pl